

На основу члана 6 став 5. до 7 и члана 7а став 2 . Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“бр. 26/01.....68/14) и члана 26 Статута општинске управе Брус, Скупштине општине Брус на седници одржаној дана 13.10.2017.године , донела је:

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018.ГОД НА**  
**ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БРУС**

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018.год. на територији општине Брус.

Члан 2.

Константује се да је на територији општине Брус одређено **5** зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима , саобраћној повезаности са централним деловима општине Брус, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то од прве до пете зоне.

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017.год.на територији општине Брус у ПРВА-ој зони износи:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1) Грађевинског земљишта  | <b>1726,00 дин.</b> |
| 2) Пољопривредног земљишта  | <b>80 дин.</b>      |
| 3) Шумског земљишта   | <b>80 дин.</b>      |
| 4) Станова  | <b>40.000 дин.</b>  |
| 5) Кућа за становање  | <b>40.000 дин.</b>  |
| 6) Пословних зграда(надземних и подземних)грађевинских објеката који служе за обављање делатности | <b>40.000 дин.</b>  |
| 7) Гаража и гаражних места  | <b>18.900 дин.</b>  |

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017.год.на територији општине Брус у ДРГА-ој зони износи:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 1) Грађевинског земљишта  | <b>2.900 дин.</b>  |
| 2) Пољопривредног земљишта  | <b>80 дин.</b>     |
| 3) Шумског земљишта   | <b>80 дин.</b>     |
| 4) Станова  | <b>45.000 дин.</b> |
| 5) Кућа за становање  | <b>45.000 дин.</b> |
| 6) Пословних зграда(надземних и подземних)грађевинских објеката који служе за обављање делатности | <b>11.000 дин</b>  |
| 7) Гаража и гаражних места  | <b>20.000 дин.</b> |

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017.год.на територији општине Брус у ТРЕЋА-ој зони износи:

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| 1) Грађевинског земљишта   | <b>1.500 дин.</b> |
| 2) Пољопривредног земљишта | <b>30 дин.</b>    |
| 3) Шумског земљишта        | <b>30 дин.</b>    |

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 4) | Станова  | <b>30.000 дин.</b> |
| 5) | Кућа за становање  | <b>30.000 дин.</b> |
| 6) | Пословних зграда(надземних и подземних)грађевинских објеката који служе за обављање делатности | <b>15.000 дин.</b> |
| 7) | Гаража и гаражних места  | <b>6.000 дин.</b>  |

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017.год.на територији општине Брус у ЧЕТВРТ-ој зони износи:

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 1) | Грађевинског земљишта  | <b>500 дин.</b>    |
| 2) | Пољопривредног земљишта  | <b>15 дин.</b>     |
| 3) | Шумског земљишта   | <b>15 дин.</b>     |
| 4) | Станова  | <b>20.000 дин.</b> |
| 5) | Кућа за становање  | <b>20.000 дин.</b> |
| 6) | Пословних зграда(надземних и подземних)грађевинских објеката који служе за обављање делатности | <b>10.000 дин.</b> |
| 7) | Гаража и гаражних места  | <b>5.000 дин.</b>  |

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017.год.на територији општине Брус у ПЕТ-ој зони износи:

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 1) | Грађевинског земљишта  | <b>10 дин.</b>     |
| 2) | Пољопривредног земљишта  | <b>10 дин.</b>     |
| 3) | Шумског земљишта   | <b>10 дин.</b>     |
| 4) | Станова  | <b>10.000 дин.</b> |
| 5) | Кућа за становање  | <b>10.000 дин.</b> |
| 6) | Пословних зграда(надземних и подземних)грађевинских објеката који служе за обављање делатности | <b>5.000 дин.</b>  |
| 7) | Гаража и гаражних места  | <b>1.000 дин.</b>  |

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Брус“ и на интернет страници општине Брус.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Брус“, а примењиваће се од 1. јануара 2018.год.

### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРУС**

**БРОЈ:436-3631/2017-I**  
**13.10.2017.године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
**Мирослав Панић, доктор медицине**